



ST REGIS

MARSA ARABIA ISLAND • THE PEARL QATAR

THE RESIDENCES

سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية • اللؤلؤة قطر

ذا رزیدنسز

العيش برفاهية



مرحبًا بك في وجهتك الجديدة
سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية، اللؤلؤة-قطر



دولة قطر

وجهة لا مثيل لها

مرحبًا بكم في قطر، بلد الفرص اللامحدودة والجمال الساحر. وجهة آسرة تمزج بين التقاليد والحداثة بكل سلاسة. تقع هذه الجوهرة في شبه الجزيرة العربية، وتوفر تجارب رائعة ومختلفة لكل زائر. من الهندسة المعمارية العصرية المذهلة إلى التراث الثقافي الغني والشواطئ الجميلة والصحراء المليئة بالمغامرات، تقدم قطر تجربة لا تنسى للزوار الباحثين عن الضيافة العربية الأصيلة. استمتع بجمال دولة قطر، حيث أسلوب الحياة المتجدد والتجارب التي لا تُنسى لتكون وجهة مثالية للمستثمرين والمسافرين على حدٍ سواء.

باعتبارها مركزًا عالميًا مزدهرًا في قلب الشرق الأوسط، توفر قطر للمستثمرين بيئة جذابة للنمو والابتكار. بفضل موقعها الاستراتيجي وبنيتها التحتية ذات المستوى العالمي والقيادة التي تتمتع بتفكير مستقبلي ورؤية حكيمة، تقدم قطر مشهدًا واعدًا للشركات التي تسعى إلى الازدهار في قطاعات متنوعة.



لماذا الاستثمار في

دولة قطر

يوفر الاستثمار في قطر العديد من المزايا، مما يجعلها وجهة جذابة للمستثمرين المحليين والدوليين. إليك بعض هذه المزايا:

- بيئة عمل مستقرة
- الموقع الاستراتيجي
- التنويع الاقتصادي وخطط التنمية الحكيمة
- قطاع مالي قوي
- واحدة من أكثر البلاد أماناً
- القوى العاملة الماهرة والتعليم القوي
- الدعم الحكومي والحوافز
- مستوى معيشي رفيع وبنية تحتية عالية الجودة

فوائد الاستثمار

توفر قطر الإقامة للأفراد الذين يستوفون معايير استثمارية معينة.
هناك فئتان للمستثمرين للحصول على الإقامة:

II

سيحصل أصحاب العقارات التي تزيد قيمتها
عن 1,٠٠٠,٠٠٠ دولار على مزايا الإقامة الدائمة، بما
فيها الرعاية الصحية، والتعليم، والاستثمار في
الأنشطة التجارية

I

يمكن لأصحاب العقارات التي تزيد قيمتها عن
1٠٠,٠٠٠ دولار الحصول على إقامة لأنفسهم
وعائلتهم دون الحاجة إلى كفيل

منزلك الجديد الذي يقع في جزيرة داخل جزيرة



الجزيرة

نمط حياة فاخر

يقع سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية على طول الواجهة البحرية لجزيرة اللؤلؤة – قطر
وداخل وسط مارينا بورتو أرابيا، على جزيرة داخل جزيرة.

تتكون هذه الواجهة الرائعة من فندق سانت ريجيس بالإضافة إلى أول شقق
تحمل علامة سانت ريجيس التجارية متاحة للبيع في قطر.



ذا رزیدنسز

أناقة متميزة

يتكون ذا رزیدنسز في سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية من شقق مكونة من غرفة إلى ٤ غرف نوم وتاون هاوس وبنتهاوس. تم تأثيث جميعها بشكل أنيق ومتناسق بألوان البيج والأبيض.

توفر كل منها تصميمًا كلاسيكيًا أنيقًا ولكن مع لمسات حديثة تخلق شعورًا معاصرًا تجعلك ترتبط بالمكان. كما يحتوي كل منها على غرفة معيشة واسعة ومنطقة لتناول الطعام ومطبخًا مجهزًا بالكامل مع إطلالات خلابة على المارينا من حولك.







امتلك الفخامة

عشر أسلوب حياة سانت ريجيس

كل ما هو استثنائي في علامة سانت ريجيس التجارية متاح الآن بملكية سكنية في سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية، اللؤلؤة – قطر.

تمنح الملكية أصحاب المنازل الحق في الحصول على سند ملكية حر وتجعلهم مؤهلين للحصول على تصريح إقامة من دولة قطر لأنفسهم ولأفراد أسرهم المباشرين عند الموافقة.

بالإضافة إلى ذلك، كن عضوًا في ONVIA، وهي منصة مبتكرة للتعرف على المالك من العلامة التجارية سانت ريجيس.

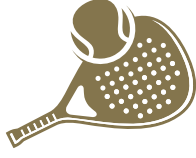


تجارب ترفيهية متعددة

وسائل الراحة



حدائق منسقة وتراس



ملاعب بادل



صالة ألعاب رياضية مجهزة بالكامل
ومركز صحي



مسابح



منطقة ألعاب للأطفال



قاعة أفراح



مطاعم حائزة
على جوائز عالمية







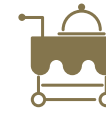








تجارب ترفيهية الخدمات



خدمة الغرف على مدار الساعة



خدمة المساعد الشخصي



خدمة الأمن على مدار الساعة



خدمات مختارة



خدمة النقل البحري



خدمة الكونسيرج على مدار الساعة









مطاعم حائزة على جوائز عالمية



بايل



قهوة زيتونا



بوتانيكال غاردن



روبيرتوز



زوريا



باي فيو



لوبى لاونج



سيلورز لاونج

A modern, minimalist reception area featuring a large, curved white desk in the foreground. On the desk are two white, textured vases containing white orchids. In the background, a glowing sign reads "LONGEVITY HUB BY CLINIQUE LA PRAIRIE". The space has a curved white ceiling with recessed lighting and a wooden slatted wall on the left.

LONGEVITY HUB
BY CLINIQUE LA PRAIRIE

مركز الشباب الدائم

منه كـلـينـيـكـ لـابـرـيرـي

يواصل مركز لونغيفتي هاب من كلينيك لابيري، العيادة السويسرية الرائدة في مجال الصحة والعافية والشباب الدائم، توسعه الدولي بالشراكة مع مجموعة الفردان. منذ عام 19٣1، كانت مهمة كلينيك لابيري تتمثل في إلهام العملاء ليعيشوا "الحياة بصحة وعافية أطول" وترتكز خدماتها على علم الشباب الدائم، والابتكار في الطب الوقائي والتغذية والعافية والمنتجات الصحية.

يجمع النهج الشامل للصحة والعافية بين الطب المبني على الأدلة والنتائج وخطط الرفاهية والتغذية وممارسة الرياضة والحركة، في بيئة مستوحاة من الريفييرا السويسرية، ويحيط بها أجمل ما تقدمه لنا الطبيعة.











امتلك التميز

سوٲبيز إنٲرناشيونال ربالٲو

مكاتب وساطة عقارية فف أكثر من ٨٤ بلد وأكثر من ٢٢٠٠٠ وكيل مبيعات

شبكة سوٲبيز إنٲرناشيونال ربالٲو حصرية لشركات الوساطة العقارية السكنية الفاخرة المتميزة فف جمفع أنحاء العالم. وكلاؤنا هم خبراء محليون، ومتصلون عالمفًا ومستعدون لإرشادك خلال رحلتك لشراء منزلك الجديد الفاخر.

الفخامة بمتناول يديك

وكالة المبيعات الحصرية

Qatar | Sotheby's
قطر | INTERNATIONAL REALTY
سوٲبيز إنٲرناشيونال ريالٲي

امٲلك منزلك الذي يحمل علامة سانت ريجيس التجارية اليوم

info@qatarsothebysrealty.com أو +974 3369 3335